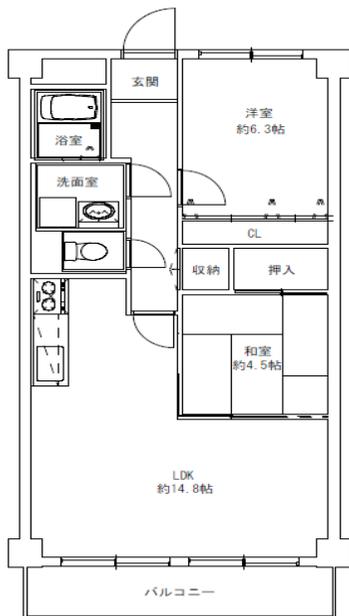


3. マンション等

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

2023年12月 リフォーム済!

- システムキッチン交換
- トイレ交換、洗面台交換、TVモニターホン交換
- 建具全交換
- クロス張替、CF張替※トイレ・洗面室
- 畳表替、襖新調
- フローリング張替※LDK・洋室・廊下
- ハウスクリーニング



総戸数612戸の大規模マンション!

3駅3路線利用可能!

京阪本線「関目」駅徒歩8分

大阪メトロ今里筋線「関目成育」駅徒歩9分

大阪メトロ谷町線「関目高殿」駅徒歩11分

周辺環境充実してます!



物件種目	中古マンション		
建物名称	関目グリーンハイツC棟 905号室		
価格	1,949	万円	㎡ 単価
管理費	4,800	円/月	修繕積立金 8,520 円/月
所在地	大阪市城東区関目6丁目14番		
交通	京阪本線	関目	駅徒歩 8 分
	大阪メトロ今里筋線	関目成育	駅徒歩 9 分
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
専有面積	壁芯 59.40	㎡	バルコニー 西 向き 6.48
間取り	2LDK	建物構造	SRC
所在階	9	階	地上階 11 階 地下階
築年月	1977年2月	総戸数	612 戸
駐車場	空無		
設備・条件	都市ガス、上下水道、ガス給湯器、洗面台、温水洗浄便座、モニター付インターホン、ペット飼育不可		
その他法令上の制限			
管理組合	有	管理形態	全部委託
管理人状況	日勤	管理会社	東京建物アメニティサポート
分譲会社	東洋不動産	施工会社	大林組
現況	空家	引渡時期	即時 ()
備考	※その他費用 自治会費:200円/月 ※仲介手数料お支払いします! ※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

株式会社 リブランド

TEL 06-6335-7858

FAX 06-6335-7875

宅建免許 国土交通大臣(1)第10226号
 保証協会 (公社)不動産保証協会 大阪府本部
 所属協会 (公社)全日本不動産協会 大阪府本部

Email okagesamadesu@livelands.net
 H P https://www.livelands.net/
 所在地 532-0004 大阪市淀川区西宮原2丁目7-53
 新大阪Marutaビル5F

取引態様	売主	担当者	特記事項
広告	広告可	取引士	内覧方法：現地キーボックス 玄関横MB (0613) 案内時：名刺、案内日時FAXお願い致します。 広告全可※承諾書不要 司法書士は売主指定になります。
報酬	3% (税込)		